

# Basisinformationsblatt

## Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

## Produkt

**Produktname:** Bank für Tirol und Vorarlberg Aktiengesellschaft Nachrangige Anleihe 2017-2027/22

**PRIIP-Hersteller:** BTV Vier Länder Bank AG

**ISIN:** AT0000A1YQC0

Website der Emittentin: <http://www.btv.at>

Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter +43/(0) 5 05 333 - 0

Die Finanzmarktaufsicht (FMA) ist für die Aufsicht von der BTV Vier Länder Bank AG in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt zuständig.

Erstellungsdatum/Aktualisierungsdatum des Basisinformationsblatts: 09.04.2025

**Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.**

**Um welche Art von Produkt handelt es sich?**

### Art:

Dieses Produkt ist eine Schuldverschreibung, die unter österreichischem Recht begeben wurde.

Es handelt es sich um eine nicht besicherte, nachrangige Verbindlichkeit der Emittentin.

### Laufzeit:

20.10.2017 - 20.10.2027 (10 Jahre)

### Ziele:

Die Anleihe der BTV Vier Länder Bank AG hat eine feste Laufzeit. Es wird empfohlen, die Anleihe bis zum Fälligkeitsdatum zu halten. Die Nachrangige BTV Anleihe 2017-2027/22 ist ein Wertpapier mit einer Laufzeit von 10 Jahren, mit dessen Kauf der Inhaber der Emittentin einen Kredit für die Laufzeit des Wertpapiers gewährt. Im Gegenzug erhält der Anleger eine vierteljährliche Verzinsung, die der Höhe des 3-Monats-Euribor entspricht. Die Höhe des Zinssatzes beträgt mindestens 2,50 % p. a. und ist nach oben nicht begrenzt. Die Zinstermine sind der 20.01., der 20.04., der 20.07. und der 20.10. eines jeden Jahres, beginnend mit dem 20.01.2018. Am 2. Bankarbeitstag (lt. TARGET Kalender) vor jeder Zinsperiode bestimmt die Zinsberechnungsstelle jeweils im Vorhinein die Höhe der Verzinsung für die folgende Zinsperiode, erstmalig am 18.10.2017. Die Rückzahlung erfolgt am 20.10.2027 mit 100 % des Nominalbetrages, vorbehaltlich einer außerordentlichen Kündigung oder einer möglichen gesetzlichen Verlustbeteiligung.

### Kleinanleger-Zielgruppe:

Dieses Produkt richtet sich an Anleger, die mit insgesamt gleichbleibenden oder steigenden Zinsmärkten rechnen und laufende Zinszahlungen erhalten möchten. Der Anleger hat Kenntnisse und/oder Erfahrungen mit Schuldverschreibungen und kann Verluste bis zum Totalverlust des eingesetzten Anlagebetrags tragen.

### Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

#### Gesamtrisikoindikator



#### Niedrigeres Risiko

#### Höheres Risiko

Der Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt bis zum 20.10.2027 halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig einlösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück. Sie können Ihr Produkt möglicherweise nicht ohne Weiteres verkaufen oder Sie müssen es unter Umständen zu einem Preis verkaufen, der sich erheblich auf Ihren Erlös auswirkt.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 6 eingestuft, wobei 6 der zweithöchsten Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als hoch eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es sehr wahrscheinlich, dass die Fähigkeit der BTV Vier Länder Bank AG beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen.

Bei Marktstörungen, bei Aussetzen der Kursbildung durch die Emittentin oder bei technischen Störungen kann ein Handel dieses Produkts vorübergehend erschwert oder nicht möglich sein. Deshalb kann dieses Produkt entweder gar nicht oder nur mit größeren Preisabschlägen veräußert werden.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren können.

Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Möglicherweise profitieren Sie jedoch von einer Verbraucherschutzregelung (siehe Abschnitt "Was geschieht, wenn die BTV Vier Länder Bank AG nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?"). Dieser Schutz wird bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt.

#### Performance-Szenarien

**Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen.**

**Die dargestellten Szenarien beruhen auf Ergebnissen aus der Vergangenheit und bestimmten Annahmen. Die Märkte könnten sich künftig völlig anders entwickeln.**

**Empfohlene Haltedauer: 20.10.2027**

**Anlagebeispiel 10.000 EUR**

| Szenarien                       |                                                                                                  | Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen | Wenn Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen (20.10.2027) |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Minimum</b>                  | Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren. |                                 |                                                                     |
| <b>Stressszenario</b>           | <b>Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten</b>                                            | 10.284,49                       | 11.017,55                                                           |
|                                 | Jährliche Durchschnittsrendite                                                                   | 2,84 %                          | 3,90 %                                                              |
| <b>Pessimistisches Szenario</b> | <b>Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten</b>                                            | 10.307,47                       | 11.022,04                                                           |
|                                 | Jährliche Durchschnittsrendite                                                                   | 3,07 %                          | 3,91 %                                                              |
| <b>Mittleres Szenario</b>       | <b>Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten</b>                                            | 10.407,91                       | 11.027,09                                                           |
|                                 | Jährliche Durchschnittsrendite                                                                   | 4,08 %                          | 3,93 %                                                              |
| <b>Optimistisches Szenario</b>  | <b>Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten</b>                                            | 10.550,31                       | 11.035,32                                                           |
|                                 | Jährliche Durchschnittsrendite                                                                   | 5,50 %                          | 3,96 %                                                              |

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen, sowie die Kosten Ihres Beraters oder Ihrer Betriebsstelle. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.

Das Stressszenario zeigt, was Sie im Fall extremer Marktbedingungen zurückhalten könnten. Die dargestellten Szenarien zeigen, wie sich Ihre Anlage entwickeln könnte.

Dieses Produkt kann nicht einfach eingelöst werden. Wenn Sie früher als zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, haben Sie keine Garantie und es können zusätzliche Kosten anfallen.

#### **Was geschieht, wenn die BTV Vier Länder Bank AG nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?**

Die Zinszahlungen und die Rückzahlung der Anleihe hängen grundsätzlich von der Zahlungsfähigkeit (Bonität) der Emittentin ab. Sie sind dem Risiko der Insolvenz, das heißt einer Überschuldung oder Zahlungsunfähigkeit der BTV Vier Länder Bank AG ausgesetzt.

Zudem kann die zuständige Abwicklungsbehörde bei einem Ausfall oder wahrscheinlichen Ausfall der Emittentin das Instrument der Gläubigerbeteiligung anwenden und die Anleihe teilweise oder vollständig herabsschreiben (d.h. den Nennwert reduzieren) oder in Eigenkapitalinstrumente umwandeln. Ein Ausfall der Emittentin oder eine Gläubigerbeteiligung kann zum Totalverlust des eingesetzten Kapitals und der Zinsen führen. Das Produkt unterliegt als Schuldverschreibung keiner Einlagensicherung.

Im Falle der Liquidation oder des Konkurses der Emittentin dürfen die Forderungen aus dieser Anleihe aufgrund der Nachrangigkeit erst nach den Forderungen der anderen nicht nachrangigen Gläubiger der Emittentin bedient werden.

#### **Welche Kosten entstehen?**

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten in Rechnung stellen. Sollte dies der Fall sein, informiert Sie die Person über diese Kosten und zeigt Ihnen, wie sich sämtliche Kosten im Zeitverlauf auf Ihre Anlage auswirken werden.

#### **Kosten im Zeitverlauf**

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückhalten (0 % Jahresrendite). Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt.
- 10.000 EUR pro Jahr werden angelegt.

|                                              | Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen | Wenn Sie am Ende der empfohlene Haltedauer aussteigen (20.10.2027) |
|----------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>Kosten insgesamt</b>                      | <b>0,00</b>                     | <b>0,00</b>                                                        |
| <b>Jährliche Auswirkungen der Kosten (*)</b> | <b>0,00 %</b>                   | <b>0,00 %</b>                                                      |

(\*) Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 3,93 % nach Kosten und 3,93 % vor Kosten betragen.

### Zusammensetzung der Kosten

Aus der nachfolgenden Tabelle geht folgendes hervor:

- wie sich die verschiedenen Arten von Kosten jedes Jahr auf die Anlagerendite auswirken, die Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer erhalten könnten;
- was die verschiedenen Kostenkategorien beinhalten.

| Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg                              |                                                                                                                                                                                                                        | Jährliche Auswirkungen der Kosten, wenn Sie nach 20.10.2027 aussteigen |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <b>Einstiegskosten</b>                                                   | Auswirkung der Kosten, die Sie zahlen müssen, wenn Sie Ihre Anlage tätigen. [Angegeben sind die Höchstkosten; eventuell zahlen Sie weniger.]                                                                           | <b>0,00 %</b>                                                          |
| <b>Ausstiegskosten</b>                                                   | Auswirkung der Kosten, die anfallen, wenn Sie vor Fälligkeit aus Ihrer Anlage aussteigen. [Angegeben sind die Höchstkosten; eventuell zahlen Sie weniger.] Bei Fälligkeit berechnen wir Ihnen keine Ausstiegsgebühren. | <b>0,00 %</b>                                                          |
| <b>Laufende Kosten [pro Jahr]</b>                                        |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                        |
| <b>Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten</b> | Auswirkung der Kosten, die wir Ihnen jährlich zusätzlich für die Anlageverwaltung berechnen.                                                                                                                           | - nicht anwendbar                                                      |
| <b>Transaktionskosten</b>                                                | Auswirkung der Kosten die dafür anfallen, dass wir für das Produkt zugrunde liegende Anlagen kaufen und verkaufen.                                                                                                     | - nicht anwendbar                                                      |
| <b>Zusätzliche Kosten unter bestimmten Bedingungen</b>                   |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                        |
| <b>Erfolgsgebühren</b>                                                   | Auswirkung der Kosten, die davon abhängen, wie gut sich Ihre Anlage entwickelt.                                                                                                                                        | - nicht anwendbar                                                      |

### Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

#### Empfohlene Haltedauer: 20.10.2027

Das Produkt ist darauf ausgerichtet, es bis zum Ende der Laufzeit zu halten. Die Rückzahlung zu 100,00 % des Nennbetrags erfolgt nur am Fälligkeitstag. Während der Laufzeit sind Kursschwankungen möglich und können zu Kursverlusten führen. Unter normalen Marktbedingungen stellen wir fortlaufend unverbindliche An- und Verkaufskurse; ohne jedoch dazu gesetzlich verpflichtet zu sein.

#### Wie kann ich mich beschweren?

Im Falle einer Beschwerde über dieses Produkt, über das Verhalten der Emittentin oder über die Person, die zu diesem Produkt berät oder es verkauft, können Sie sich an das Beschwerdemanagement der BTV Vier Länder Bank AG wenden. Die Inanspruchnahme ist für Sie kostenlos. In Kontakt treten können Sie mit dem Beschwerdemanagement entweder schriftlich, per E-Mail oder telefonisch.

BTV Vier Länder Bank AG  
 Stadtforum 1  
 6020 Innsbruck  
 Tel.: +43/(0) 5 05 333 - 1160  
 E-Mail: qualitaetsmanagement@btv.at  
 Internetseite: [www.btv.at/kontakt-services/ombudsstelle](http://www.btv.at/kontakt-services/ombudsstelle)

Eine zeitgerechte Beantwortung Ihrer Beschwerde wird gewährleistet.

#### Sonstige zweckdienliche Angaben

Das beschriebene Produkt wurde unter dem Basisprospekt über das Angebotsprogramm der BTV Vier Länder Bank AG vom 14.06.2019 („Prospekt“) erstellt, welcher bis 14.06.2020 gültig war. Der Prospekt samt etwaiger Nachträge sowie die Endgültigen Bedingungen inklusive Zusammenfassung werden weiterhin auf Verlangen kostenlos während üblicher Geschäftszeiten der Emittentin (in einer Papierform oder auf einem dauerhaften Datenträger) Anlegern zur Verfügung gestellt. Beachten Sie auch die Risiken, die im Punkt „Risikofaktoren“ beschrieben sind.

Informationen zur Bankenabwicklung und Gläubigerbeteiligung ("Bail-in") finden Sie unter [www.btv.at/glaeubigerbeteiligung](http://www.btv.at/glaeubigerbeteiligung).

Es wird darauf hingewiesen, dass die in diesem Basisinformationsblatt angeführten und aufgrund zwingender europarechtlicher Vorgaben errechneten Performance-Szenarien in manchen Fällen für ihre Aussagekraft weiterer Erläuterungen bedürfen.